

ה' אלול תשע"ח  
16 אוגוסט 2018

## פרוטוקול

ישיבה: 1-18-0151 תאריך: 08/08/2018 שעה: 12:30  
באולם ההנהלה בקומה 12 בבנין העירייה, רח' אבן גבירול 69 תל  
אביב – יפו

רשות רישוי

	מ"מ וסגן ראש העירייה	דורון ספיר - יו"ר
	המשנה ליועץ המשפטי לעירייה	עו"ד הראלה אברהם-אוזן
מ"מ מהנדס העיר	סגנית מנהלת אגף רו"פ ומנהלת מחלקת מידע	אינג' ריטה דלל
	מזכיר ועדת בניין עיר	עו"ד אילן רוזנבלום
	מרכזת הועדה	עו"ד שרון אלזסר
	ע. מרכזת הועדה וקלדנית הועדה	רחלי קריספל

מס' דף	מהות הבקשה	כתובת הנכס	מספר תיק בניין	מספר בקשה	מס' החלטה
1	מסלול מקוצר/החלפת מכל גז ניח תת קרקעי	בגין מנחם 132	0054-132	18-1160	1



## פרוטוקול דיון רשות רישוי בגין מנחם 132 בגין מנחם 136

גוש : 7106 חלקה : 83	בקשה מספר : 18-1160
שכונה : מונטיפיורי	תאריך בקשה : 19/07/2018
סיווג : מסלול מקוצר/החלפת מכל גז ניח תת קרקעי	תיק בניין : 0054-132
שטח : 32830 מ"ר	בקשת מידע : 201800786
	תא' מסירת מידע : 07/05/2018

מבקש הבקשה : קנית השלום השקעות בע"מ  
בגין מנחם 132 , תל אביב - יפו \*

עורך הבקשה : גת אורי  
נמל תל אביב 36 , תל אביב - יפו \*

תוכן הבקשה (ע"י עורך הבקשה)  
למקום יש כניסה נפרדת בתחום המגרש ניתן להסדיר חניה פיזית כמענה לדרישת תקן חניה

### חוות דעת מהנדס הועדה : (ע"י מסרי ריהאם)

לאשר את הבקשה להריסת ביתן למתקן אידוי גז הנמצא בחלקו המזרחי של המגרש והקמת צובר גז וחדר מאיידים בצמוד לו, בחלקו הדרומי של המגרש במפלס קומת הקרקע (באזור החנייה), בתנאי מילוי תיאום תכנון ובכפוף לאישור הרשות לאיכות הסביבה.

#### תנאים אחרי ועדה

1. אישור מפקח עבודה למיקום האתר בהתאם לנדרש בתקן הישראלי 158.

#### תנאים בהיתר/תנאי אכלוס

1. באתר התקנה המצוי ברשות הרבים יינקטו אמצעים למניעת גישה לא מוסמכת למכלים ולאביזריהם, על ידי גידור ושער סגור (במכלים על קרקעיים) או סגירת בריכת האביזרים (במכלים תת-קרקעיים), אמצעי הסגירה לא יהיו ניתנים לפתיחה ללא אמצעי עזר.
2. אתר ההתקנה יסומן, במקום גלוי לעין, בשילוט אזהרה בהתאם לתקן הישראלי 158.
3. אישור מעבדה כי האתר עומד בתקן הישראלי 158.

#### הערות

1. ההיתר הינו לבקשה המבוקשת בלבד ואינו מהווה אישור לכל בנייה אחרת שנעשתה בבניין וואו במגרש.

ההחלטה : החלטה מספר 1

רשות רישוי מספר 0151-18-1 מתאריך 08/08/2018



לאשר את הבקשה להריסת ביתן למתקן אידוי גז הנמצא בחלקו המזרחי של המגרש והקמת צובר גז וחדר מאיידים בצמוד לו, בחלקו הדרומי של המגרש במפלס קומת הקרקע (באזור החנייה), בתנאי מילוי תיאום תכנון ובכפוף לאישור הרשות לאיכות הסביבה.

#### תנאים אחרי ועדה

אישור מפקח עבודה למיקום האתר בהתאם לנדרש בתקן הישראלי 158.

#### תנאים בהיתר/תנאי אכלוס

1. באתר התקנה המצוי ברשות הרבים יינקטו אמצעים למניעת גישה לא מוסמכת למכלים ולאביזריהם, על ידי גידור ושער סגור (במכלים על קרקעיים) או סגירת בריכת האביזרים (במכלים תת-קרקעיים), אמצעי הסגירה לא יהיו ניתנים לפתיחה ללא אמצעי עזר.
2. אתר ההתקנה יסומן, במקום גלוי לעין, בשילוט אזהרה בהתאם לתקן הישראלי 158.
3. אישור מעבדה כי האתר עומד בתקן הישראלי 158.

#### הערות

ההיתר הינו לבקשה המבוקשת בלבד ואינו מהווה אישור לכל בנייה אחרת שנעשתה בבניין וואו במגרש.